

(様式1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市
(令和6年7月1日現在)

施設名／設置者（法人名）		ラ・ナシカ　さいたま／株式会社 シダー		
施設の類型		介護付有料老人ホーム		
表 示 事 項	居住の権利形態	(<u>利用権</u> ・ 賃貸借) 方式		
	利用料の支払い方法	(全額前払 ・ <u>一部前払</u> ・ 月払 ・ 選択) 方式		
	入居時の要件	(自立 ・ <u>要支援</u> ・ <u>要介護</u>) ※該当するものののみ記載		
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設(一般形特定施設)		
	介護居室区分	全室個室		
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	3 : 1以上		
所在地		〒331-0822　さいたま市北区奈良町22番9号 TEL 048 (661) 5088　FAX 048 (665) 5770		
開設年／入居者数／入居定員		平成26年1月1日／ 58人／ 60人(R6.7.1現在)		
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 27人(各区内訳: 西区 2人・北区 17人・大宮区 3人・見沼区 0人・中央区 1人・桜区 0人・浦和区 2人・南区 0人・緑区 0人・岩槻区 2人)／さいたま市外 31人 (内訳: 埼玉県内 13人・東京都内 9人・その他 9人)		
前 払 金	前払金 (円)	(A) 360,000円 (B) 180,000円 (C) 3,600,000円		
	介護費用の前払金 (円)	なし		
	その他の前払金 (円)	なし		
	返還金の保全措置の有無及びその内容	<u>有</u> ・ 無	(内容) 株式会社 朝日信託 入居一時金保全信託	
	契約日から約90日以内の返還の有無	<u>有</u> ・ 無	(内容) 90日以内に退居された場合、入居期間中の家賃部分 日額 (A) 200円 (B) 1,000円 (C) 2,000円は差し引いた残 額を返還致します。	
月額利用料 (円) (食費、管理費、介護費用を含む)		(A) 212,590円 (B) 188,590円 (C) 158,590円		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室		
	追加費用の有無※	なし		
体験入居の有無		<u>有</u> ・ 無		
情 報 開 示	情 報	閲 覧		書面交付
	重要事項説明書	<u>有</u>	・ 無	<u>有</u> ・ 無
	パンフレット	<u>有</u>	・ 無	<u>有</u> ・ 無
	契約書	<u>有</u>	・ 無	<u>有</u> ・ <u>無</u>
	管理規程の公開	<u>有</u>	・ 無	<u>有</u> ・ <u>無</u>
	財務諸表の閲覧	<u>有</u>	・ 無	<u>有</u> ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ <u>無</u>		

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。